

স্মারক নং 1215
তারিখ 04/04/18
স্বাক্ষর Ragon Date 2018
পরিচালক, Howrah
স্বাক্ষর 10009

স্বাক্ষর
তারিখ
স্বাক্ষর



1309
1313

1309
1313

1311

1311

1311

1312

1312

1312



District Sub-Registrar-1
Howrah

22 APR 2018

BLDS. 194A 48

শ্রী সোনালী সরকার

কঃ নং: ১১১৩০২

পিতা স্বর্গীয়
গোবিন্দ দাস



শ্রী মুনায়র দাস
কঃ নং: ১১১৩০২

Kunal D

Chanda Paltra
Tammob Das

Mhimay Das.

বাসল দাস

শ্রী বসন্ত দাস

কঃ নং: ১১১৩০২



AN 2020

- ২) শ্রীমত্যা শৈবা দাস, স্বামী স্বর্গীয় গোবিন্দ দাস, জাতি হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক), পেশা গৃহকার্য, সাং ও পোস্ট দুইল্যা, থানা সাঁকরাইল, জেলা হাওড়া, পিন ৭১১৩০২।
- ৩) শ্রী তন্ময় দাস, পিতা স্বর্গীয় গোবিন্দ দাস, জাতি হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক), পেশা ব্যবসা, সাং ও পোস্ট দুইল্যা, থানা সাঁকরাইল, জেলা হাওড়া, পিন ৭১১৩০২।
- ৪) শ্রী মুনায় দাস, পিতা স্বর্গীয় গোবিন্দ দাস, জাতি হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক), পেশা ব্যবসা, সাং ও পোস্ট দুইল্যা, থানা সাঁকরাইল, জেলা হাওড়া, পিন ৭১১৩০২।
- ৫) শ্রীমতী রূপা দাস, পিতা স্বর্গীয় ফেলোরাম দাস ওরফে ফেলুরাম দাস, স্বামী শ্রী রামচন্দ্র দাস, জাতি হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক), পেশা গৃহকার্য, সাং ও পোস্ট দুইল্যা, থানা সাঁকরাইল, জেলা হাওড়া, পিন ৭১১৩০২।
- ৬) শ্রীমতী সোনালী সরকার, পিতা স্বর্গীয় ফেলোরাম দাস ওরফে ফেলুরাম দাস, স্বামী শ্রী স্বপন সরকার, জাতি হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক), পেশা গৃহকার্য, সাং ও পোস্ট বানীপুর, থানা সাঁকরাইল, জেলা হাওড়া, পিন ৭১১৩০৪।



1307

शिवान 1785



1308

तामोल ~~1785~~



1309

गोमट 1785



1314

कुन्दल



1315

महिनमय Das



1316

-Chanda Patra.



District Sub-Registrar-I
Howrah

22 APR 2018

শ্রীমতী সুনন্দা দাস
সংসর্গীকৃত

শ্রীমতী সুনন্দা দাস
সংসর্গীকৃত

Kundak

Chanda Patra,
Tammop Das

Mhinmoy Das
সুনন্দা দাস

সুনন্দা দাস

শ্রীমতী সুনন্দা দাস
সংসর্গীকৃত

দ্বিতীয় পক্ষগন / বিক্রোতাগন :-

১) শ্রী গুনমনি দাস, PAN - BJSPPD8046F, পিতা স্বর্গীয়
নন্দলাল দাস ওরফে নন্দপদ দাস, জাতি হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক)
, পেশা অবসরপ্রাপ্ত, সাং ও পোষ্ট দুইল্যা, থানা সাঁকরাইল, জেলা
হাওড়া, পিন ৭১১৩০২।

২) শ্রীমত্যা রেখা দাস, PAN - BZIPD1269A, স্বামী স্বর্গীয়
সুফল চন্দ্র দাস ওরফে সুবল দাস, জাতি হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক)
, পেশা গৃহকার্য, সাং ও পোষ্ট দুইল্যা, থানা সাঁকরাইল, জেলা
হাওড়া, পিন ৭১১৩০২।

৩) শ্রী কুনাল দাস, PAN - BDMPD8069A, পিতা স্বর্গীয়
সুফল চন্দ্র দাস ওরফে সুবল দাস, জাতি হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক)
, পেশা ব্যবসা, সাং ও পোষ্ট দুইল্যা, থানা সাঁকরাইল, জেলা
হাওড়া, পিন ৭১১৩০২।





৪) শ্রীমতী ছন্দা পাত্র, PAN - BPLPP9523A, পিতা স্বর্গীয়
সুফল চন্দ্র দাস ওরফে সুবল দাস, স্বামী শ্রী তরুন পাত্র, জাতি হিন্দু
(ভারতীয় নাগরিক), পেশা গৃহকার্য, সাং- দক্ষিণ কামরাঙ্গু, পোষ্ট
ঝোড়হাট, থানা সাঁকরাইল, জেলা হাওড়া, পিন ৭১১৩০২।



District Sub-Registrar-I
Howrah

22 APR 2018

Handwritten text in Bengali script, appearing to be a list or set of instructions, written in yellow ink.


 ১০১ ফেল
 ১১২০; ১১১১

 ১০১ ফেল
 ১১২০; ১১১১

 ১০১ ফেল
 ১১২০; ১১১১
 ১১২০; ১১১১
 ১১২০; ১১১১
 ১১২০; ১১১১
 Chhanda Patra.
 Tammo Das
 Mhinmoy Das
 বাসেন দাস
 ১০১ ফেল

 ১০১ ফেল
 ১১২০; ১১১১

কস্য নিম্ন তপশীলে বর্ণিত রায়ত মোকররী স্থিতিরান স্বত্ব বিশিষ্ট
 বাস্তু সম্পত্তি মাপসুরত ৪২০ বর্গফুট মায় তদুপরিস্থিত একখানি ১০০ বর্গফুট
 পরিমাপের টালির ছাউনি বিশিষ্ট ঘর মায় উহার ও উহাতে যাতায়াতের জন্য
 ৩ ফুট প্রশস্থ কমন প্যাসেজের সর্বপ্রকার ইঞ্জমেন্ট ও ব্যবহারিক স্বত্বাদি সহ
 দরবস্তু হক হকুক সম্পত্তির সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্যাপ্রোগে।

জেলা ও ডিষ্ট্রিক্ট রেজিস্ট্রী অফিস হাওড়া, এ্যাডিশন্যাল ডিষ্ট্রিক্ট সাব
 রেজিস্ট্রী অফিস রানীহাটী, থানা সাঁকরাইলের অধীন দুইল্যা মৌজায় অবস্থিত
 ৩নং জে.এল. ভুক্ত সাবেক ১৭৩নং খতিয়ানভুক্ত হাল এল.আর. ৯৩২,
 ১৭৮৮ ও ৪১৭৭নং খতিয়ানভুক্ত সাবেক আর.এস. ৪৯১নং দাগে হাল
 এল.আর. ৪৯৩নং দাগে যোগ আনায় ৩১ শতক বাস্তু সম্পত্তির অন্তরে
 সুনির্দিষ্টভাবে চিহ্নিত মাপসুরত ৪২০ বর্গফুট বা কামিবেশী ০৯ ছটাক ১৫
 বর্গফুট বাস্তু সম্পত্তি মায় তদুপরিস্থিত একখানি ১০০ বর্গফুট পরিমাপের
 টালির ছাউনি বিশিষ্ট ঘর মায় উহার ও উহাতে যাতায়াতের জন্য ৩ ফুট প্রশস্থ
 কমন প্যাসেজের সর্বপ্রকার ইঞ্জমেন্ট ও ব্যবহারিক স্বত্বাদি সহ সম্পত্তি যাহা
 নিম্ন তপশীলে বিশদভাবে বর্ণিত এবং অত্র দলিল সংলগ্ন ও অত্র দলিলের

দেবী দেবী
০: ১১/১১/১১

দেবী দেবী
০: ১১/১১/১১

দেবী দেবী
০: ১১/১১/১১

Chhanda Patra
Tanong Das

Mhinmoy Das
বাসুদেব দাস

কোমল দাস

দেবী দেবী
০: ১১/১১/১১

একাংশীভুক্ত নন্দায় 'লাল' রঙের বর্ডার দ্বারা সুনির্দিষ্ট ভাবে চিহ্নিত সম্পত্তি
অত্র দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে।

প্রকাশ থাকে যে, নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সহ উক্ত দাগে ও
উক্ত খতিয়ানে অবস্থিত যোল আনায় ৩১ শতক বাস্তু সম্পত্তি দুইল্যা নিবাসী
ক্ষুদিরাম দাস মহাশয়ের একমাত্র পুত্র লক্ষ্মীনারায়ন দাস মহাশয় ১/৩ অংশ,
নন্দপদ দাস ওরফে নন্দলাল দাস মহাশয়ের তিন পুত্র যথা নিলমনি দাস,
গুনমনি দাস ও সুফল দাস ওরফে সুবল চন্দ্র দাস প্রত্যেকে যৌথভাবে ১/৩
অংশ এবং সত্যচরন দাসের দুই পুত্র যথা কালীপদ দাস ও ফেলারাম দাস
ওরফে ফেলুরাম দাস দুইজনে প্রত্যেকে ১/৩ অংশ সম্পত্তি পৈত্রিক ওয়ারিশান
সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া খাসে একমালে ভোগবান ও দখলীকার ছিলেন।

অতঃপর উক্ত লক্ষ্মীনারায়ন দাস মহাশয় তাঁহার নিজ অংশে প্রাপ্ত
সমূহ সম্পত্তি গত ইংরাজী ০১.০৬.১৯৬০ সালে সম্পাদিত এককোতা সাফ
বিক্রয় কোবালা পত্র দলিল দ্বারা তাহার তিন খুল্লতাত অত্যা যথা নিলমনি
দাস, গুনমনি দাস ও সুবল চন্দ্র দাস মহাশয়গনকে নগদ অর্ধের বিনিময়ে
বিক্রয় করিয়া দিয়া উক্ত সম্পত্তি হইতে চিরনিঃস্বত্ব ও দখলহীন হন। উক্ত

১৯৬০ সালের ২৫৭০নং
দলিল রূপে নথীভুক্ত আছে।

১৯৬০ সালের ২৫৭০নং
দলিল রূপে নথীভুক্ত আছে।

১৯৬০ সালের ২৫৭০নং
দলিল রূপে নথীভুক্ত আছে।

Chanda Patra
Tammok Das
Mhinmoy Das
১৯৬০ সালের
২৫৭০নং
দলিল রূপে
নথীভুক্ত
আছে।

স্বাক্ষরিত কোবালা পত্র খানি হাওড়া ডিষ্ট্রিক্ট রেজিস্ট্রার অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত
১৯৬০ সালের ২৫৭০নং দলিল রূপে নথীভুক্ত আছে।

অতঃপর উক্ত কালীপদ দাস মহাশয় তাঁহার নিজ অংশে প্রাপ্ত সমূহ
সম্পত্তি গত ইংরাজী ৩০.১১.১৯৬০ তারিখে সম্পাদিত এবং গত ইংরাজী
০১.১২.১৯৬০ তারিখে হাওড়া ডিষ্ট্রিক্ট রেজিস্ট্রার অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত এককর্তা
বিক্রয় কোবালা দলিল দ্বারা তাহার উক্ত তিন শরিকগন যথা নিলমনি দাস,
গুনমনি দাস ও সুবল চন্দ্র দাস মহাশয়গনকে নগদ অর্থের বিনিময়ে বিক্রয়
করিয়া দিয়া উক্ত সম্পত্তি হইতে চিরনিঃস্বত্ব ও দখলহীন হইল। উক্ত বিক্রয়
কোবালা পত্র খানি হাওড়া ডিষ্ট্রিক্ট রেজিস্ট্রার অফিসে ১৯৬০ সালের ৪১৬নং
দলিল রূপে নথীভুক্ত আছে।

অতঃপর উক্ত সম্পত্তিতে উক্ত নিলমনি দাস, গুনমনি দাস, সুবল
চন্দ্র দাস ও ফেলারাম দাস প্রত্যেকে নিজ নিজ অংশ মোতাবেক সম্পত্তিতে
খাসে একমালে ভোগদখলে কায়ম থাকাবস্থায় গত ইংরাজী ০৩.০৬.১৯৯৮
তারিখে নিলমনি দাস চিরকুমার থাকাকালীন তাহার অপর দুই ভ্রাতা গুনমনি
দাস ও সুবল চন্দ্র দাস মহাশয়দ্বয়কে উত্তরাধিকার রাখিয়া পরলোকগমন

বিদ্যুৎ
No: ১০০০০০০০

১০০০০০০০
No: ১০
১০০০০০০০

১০০০০০০০
No: ১০০০০০০০


Chanda Patra,
Tammok
Mhinmoy Das
খানন দাস
শৈবন দাস


১০০০০০০০
No: ১০০০০০০০

করিলে উহারা প্রত্যেকে উক্ত সম্পত্তিতে ৫/১২ অংশ খাসে একমানে
ভোগদখলে কায়ম থাকেন।


প্রকাশ থাকে যে, উক্ত সুবল দাস ওরফে সুফল চন্দ্র দাস গত
ইংরাজী ০৯.০১.২০০৮ তারিখে তাহার স্ত্রী শ্রীমত্যা রেখা দাস, এক পুত্র
কুনাল দাস ও এক কন্যা শ্রীমতী ছন্দা পাত্র দিগকে উত্তরাধিকার রাখিয়া
পরলোকগমন করেন।


আরও প্রকাশ থাকে যে, উক্ত ফেলারাম দাস ওরফে ফেলুরাম দাস
মহাশয় গত ইংরাজী ১০.০১.২০০৪ তারিখে তাঁহার স্ত্রী বাদল দাস, দুই পুত্র
যথা গোবিন্দ দাস ও বাপন দাস এবং দুই কন্যা যথা রূপা দাস ও সোনালী
সরকারকে ওয়ারিশান রাখিয়া পরলোকগমন করেন। পরবর্তীকালে গত
ইংরাজী ১৫.০৩.২০১৩ তারিখে উক্ত শ্রীমতী বাদল দাস, স্বামী স্বর্গীয়
ফেলারাম দাস তাঁহার পুত্র ও কন্যা গনকে ওয়ারিশান রাখিয়া পরলোকগমন
করেন। অতঃপর উক্ত গোবিন্দ দাস, পিতা স্বর্গীয় ফেলারাম দাস তাঁহার স্ত্রী
শ্রীমত্যা শৈবা দাস ও দুই পুত্র যথা তন্ময় দাস ও মুনয় দাস দিগকে
উত্তরাধিকার রাখিয়া পরলোকগমন করিলে পর উক্ত ফেলারাম দাস মহাশয়ের


 ডায়েরী
 ১১/০২/১৯৬৬
 মনো


 Mhinmoy Das
 ডায়েরী
 ১১/১০
 ১৫/১১/১৯৬৬

((
))
 Tanmoy Das
 Chhanda Patra.
 Kuntal


 ডায়েরী
 ১১/১০
 ১৫/১১/১৯৬৬


 ডায়েরী
 ১১/১০
 ১৫/১১/১৯৬৬

ডায়েরী
 ১১/১০
 ১৫/১১/১৯৬৬

ত্যক্ত নিম্নের তপশীলে বর্ণিত ঐ মৌজায় ঐ দাগে হাল ২২১০নং খতিয়ানে
 অবস্থিত সমূহ ৩১ শতক সম্পত্তির ১/৬ অংশ মাপসুরত কমিবেশী ২৪১৬
 বর্গফুট বা ৩ কাঠা ৫ ছটাক ৩১ বর্গফুট বাস্তব সম্পত্তি যাহা অত্র দলিল সংলগ্ন
 গ্যালে 'সবুজ' বর্ণের বর্ডার দ্বারা চিহ্নিত সম্পত্তি আমরা অত্র ক্রেতাগণ
 অন্যের বিনাপক্ষে উত্তরাধিকার সূত্রে আপোষ বিভাগ বন্টন মূলে প্রাপ্ত হইয়া
 ভোগদখলে কায়েম আছি।

এক্ষনে আমাদের নানাবিধ বৈধ ও ন্যায়সঙ্গত কারণে নগদ অর্থের
 বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় আমাদের পিতার ও ভ্রাতার ওয়ারিফোন সূত্রে প্রাপ্ত
 সম্পত্তির অন্দের নিম্ন তপশীলে বর্ণিত ও অত্র দলিল সংলগ্ন নক্সায় 'লাল'
 রঙের বর্ডার দ্বারা চিহ্নিত মাপসুরত ৪২০ বর্গফুট বা ৯ (নয়) ছটাক ১৫
 (পনের) বর্গফুট বাস্তব সম্পত্তি তদুপরিস্থিত একখানি ১০০ বর্গফুট পরিমাপের
 টালির ছাঁটনি বিশিষ্ট ঘর বর্তমান সর্বোচ্চ বাজারোচিত মূল্য কোং
 ১,০০,০০০ (এক লক্ষ) টাকা মূল্যে বিক্রয়ের জন্য ঘোষণা করিলে আপনারা
 অত্র ক্রেতাগণ উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমাদের ঘোষণা মতো
 উক্ত মূল্যে খরিদ করিতে সম্মত হইলে আপনারা নিকট হইতে অদ্য তারিখে

Handwritten text in Bengali, partially obscured by a purple ink smudge.

Handwritten text in Bengali, partially obscured by a purple ink smudge.

Handwritten text in Bengali, partially obscured by a purple ink smudge.

Handwritten text in Bengali, partially obscured by a purple ink smudge.

Handwritten text in Bengali, partially obscured by a purple ink smudge.

পগমুল্যের সমুদয় টাকা নগদে বুঝিয়া পাইয়া বিক্রয়ের নিদর্শন স্বরূপ অত্র
সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল আমরা, অত্র বিক্রেতাগন, আপনাদের নাম
বরাবর সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিয়া এতদ্বারা স্বীকার ও অঙ্গীকার
করিতেছি যে, উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব
স্বামিত্ব, লভ্য, হক হকিয়ৎ, দখল ও অধিকারাদি ছিল তৎসমূহ অদ্যকার
তারিখ হইতে চিরতরে রদ ও রহিত হইয়া সম্পূর্ণরূপে আপনাদের অনুকূলে
বর্তাইল। আপনারা অত্র ক্রেতাগন খরিদা সূত্রে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে
স্বত্ববান স্বত্ববতী ও দখলে দখলীকার হইয়া দান, বিক্রয়, বিলি, বন্দোবস্ত মায়
সর্বপ্রকার হস্তান্তরযোগ্য স্বত্বে মালিক ও স্বত্বাধিকারী হইয়া সেন্টেলমেন্ট
অফিসে সাবেক নাম খরিজ করিয়া আপনাদের নিজ নিজ নাম রেকর্ডভুক্ত
করাইয়া ধার্যকৃত ট্যাক্স ও খাজনাদি আদায় দিয়া পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশান
ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে যদৃচ্ছামতে ভোগদখল করিতে থাকুন। তাহাতে আমরা
মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে কেহ কখনও কোনপ্রকার দাবি-দাওয়া
করিতে পারিব না বা পারিবে না, করিলেও তাহা সর্বত্র, সর্ব আপদালতে
বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া পরিগণিত হইবে।

আরও প্রকাশ থাকে যে, আমরা অত্র বিক্রেতাগন উক্ত ও নিম্ন

১৫/০৫/২০১৯
০৫/০৫/২০১৯

১৫/০৫/২০১৯
০৫/০৫/২০১৯

১৫/০৫/২০১৯
০৫/০৫/২০১৯

Knudts
Chanda Patra.
Tammor Das
Mhinmoy Das
১৫/০৫/২০১৯
১৫/০৫/২০১৯

১৫/০৫/২০১৯
০৫/০৫/২০১৯

তপশীল বর্নিত সম্পত্তি ইতিপূর্বে অন্য কাহাকেও দান, বিক্রয়, বিলি বা বন্দোবস্ত করি নাই, কাহারও নিকট বন্ধক রাখি নাই। ইহার উপর কোন আদালত কোন মোকদ্দমায় ইনজাংশান অর্ডার জারী করেন নাই। ইহা ট্যাক্স ও খাজনাদির দায়ে ক্রোকবদ্ধ হয় নাই। ইহা দেবোত্তর বা পিরোত্তর সম্পত্তি নহে এবং উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তি ল্যাণ্ড এ্যাকুইজিশান কালেক্টর কর্তৃক অধিগৃহীত হয় নাই বা অধিগ্রহণের জন্য নোটিশ জারি হয় নাই। সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দেঁষ অবস্থায় আপনাদিগকে উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তি বিক্রয় করিয়া অদর্টই উহাতে আপনাদিগকে খাস দখল ষ্ঠদান করিয়া চিরনিঃস্বত্ব ও দখলহীন হইলাম।

প্রকাশ থাকে যে, বিক্রীত সম্পত্তির পশ্চিম দিকে ৩ ফুট প্রশস্ত কমন প্যাসেজের উপর দিয়া আপনারা মায় ওয়ারিশ ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে ইলেকট্রিক, জল, কেবল লাইন, ড্রেন ষ্ঠভূতি লইয়া যাইতে পারিবেন মায় সর্বপ্রকার ব্যবহার ও যাতায়াত করিতে পারিবেন। তাহাতে আমরা মায় ওয়ারিশগণক্রমে কোনপ্রকার ওজর আপত্তি বা বাধা ষ্ঠদান করিতে পারিব না বা পারিবে না।

শ্রীমতী
শ্রীমতী

শ্রীমতী
(শ্রীমতী)

শ্রীমতী
শ্রীমতী

শ্রীমতী
শ্রীমতী
শ্রীমতী

Chanda Patra,
Tammok

Mhinmoy Das.
শ্রীমতী

শ্রীমতী
শ্রীমতী

আরও প্রকাশ থাকে যে, নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমাদের কোনরূপ স্বত্ত্ব দখলের দোষে আপনাদের খরিদা স্বত্বে কোনপ্রকার বাধাবিঘ্ন উপস্থিত হইলে আমরা তাহা অপসারণ করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব এবং অত্র দলিলে কোনরূপ মিথ্যা তথ্যকতা প্রকাশ পাইলে পণমূল্যের সমূহ অর্থ ড্রায়েজ ও সুদ সহ ফেরৎ দিতে বাধ্য থাকিলাম।

আরও প্রকাশ থাকে যে, অত্র বিক্রয় কোবালা দলিলে কোনরূপ ভুল-ত্রুটি প্রকাশ পাইলে আমরা অত্র বিক্রয়তালিকা আপনাদের তলব মতো আপনাদের নাম বরাবর সংশোধন দলিল সম্পাদন ও রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য থাকিলাম। অর্থাৎ আপনাদিগকে দলিল, পরচা, ট্যাক্স ও খাজনা দাখিলা প্রদান করিলাম।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে, স্বেচ্ছায়, অন্যের বিনা অনুরোধে, বিনা প্ররোচনায়, বিনা কায়দায়, অত্র দলিলখানি পড়িয়া, পড়াইয়া, শুনিয়া, ইহার মর্ম্ম সম্যকভাবে অবগত হইয়া ধার্যকৃত পণমূল্যের সমূহ টাকা নগদে বুঝিয়া পাইয়া নিম্ন স্বাক্ষরকারী সাক্ষীগণের সম্মুখে অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিলে আপনাদের নাম বরাবর সছি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি তারিখ

ইংরাজী সন ২০১৮ সালের ৪^{র্থ} এপ্রিল, মোতাবেক বাংলা ১৪২৪
সালের ২০ জ্যৈষ্ঠ।

তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয়

জেলা ও ডিষ্ট্রিক্ট রেজিস্ট্রী অফিস হাওড়া, এ্যাডমিন্যাল ডিষ্ট্রিক্ট সাব
রেজিস্ট্রী অফিস রানীহাটী, থানা সাঁকরাহিলের অধীন দুইল্যা মৌজায় অবস্থিত
ওনেং জে.এল. ভুক্ত সাবেক ১৭৩নং খতিয়ানভুক্ত হাল এল.আর. ৯৩২,
১৭৮৮ ও ৪১৭৭নং খতিয়ানভুক্ত সাবেক আর.এস. ৪৯১নং দাগে হাল
এল.আর. ৪৯নেং দাগে ষোল আনায় ৩১ শতক বাস্তু সম্পত্তির অন্তরে
সুনির্দিষ্টভাবে চিহ্নিত মাপসুরত ৪২০ বর্গফুট বা কনিবেশী ০৯ (নয়) ছটাক
১৫ (পনের) বর্গফুট বাস্তু সম্পত্তি মায় তদুপরিস্থিত একখানি ১০০ বর্গফুট
পরিমাপের টালির ছাউনি বিশিষ্ট ঘর মায় উহার ও উহাতে যাতায়াতের জন্য
৩ ফুট ষশস্থ কমন প্যাসেজের সর্বপ্রকার ইজমেন্ট ও ব্যবহারিক স্বত্বসহ
সম্পত্তি যাহা অত্র দলিল সংলগ্ন ও অত্র দলিলের একাংশীভুক্ত নক্সায় 'লাল'
রঙের বর্ডার দ্বারা সুনির্দিষ্ট ভাবে চিহ্নিত সম্পত্তি অত্র দলিলের বিক্রীত
সম্পত্তি হইতেছে। উক্ত বিক্রীত সম্পত্তি সংলগ্ন ঐ দাগে ২২১০নং হাল
খতিয়ানে অবস্থিত জেতার উত্তরাধিকার সূত্রে ষাশু ২৪১৬ বর্গফুট বাস্তু

নটপঞ্জর
৩৬ নম্বরী নম্বরী
৫৪
৬০৬০
২০১৮ ৫/৪/২৪
Kuntia
Chanda Patra
Tanmoy Das
Mbinmoy Das
২৪/৪/২৪
২০১৮ ৫/৪/২৪
২০১৮ ৫/৪/২৪

মহিম দাস
মহিম দাস
মহিম দাস

Mohimoy Das

মহিম দাস
মহিম দাস

মহিম দাস

((১৩))

Tannoy Das

Chanda Patra.

Kumud

মহিম দাস
মহিম দাস

মহিম দাস
মহিম দাস

মহিম দাস
মহিম দাস

সম্পত্তি যাহা অত্র দলিল সংলগ্ন নক্সায় 'সবুজ' বর্ণের বর্ডার দ্বারা চিহ্নিত
উক্ত মহিম দাস হইতে ৩ ৩২০০ হইতে
হইতেছে, একুলে দুইখন্ডে একটি দাগে মাপসুরত ২৮৩৬ বর্গফুট বা কমিবেশী
০৩ কাঠা ১৫ ছটাক ০১ বর্গফুট বাস্তব সম্পত্তি মায় তদুপরিস্থিত ১০০ বর্গফুট
পরিমাপের ঢালির ছাউনী বিশিষ্ট ঘর মায় সকল ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ সম্পত্তি
অত্র ক্রেতার মোট সম্পত্তি হইতেছে।

ইহার টোহাদি

উত্তরে : সাবেক ৪৯১নং দাগের অংশ।
দক্ষিণে : রেখা দাস দিগরের সম্পত্তি।
পূর্বে : রেখা দাস দিগরের সম্পত্তি।
পশ্চিমে : পি.সি. রায় রোড।

অত্র দলিলে ২ জনা সাক্ষী রহিল। সাক্ষী বা ইসাদি :-

১) S. S. S.

CHANDA PATRA

অত্র দলিলটি আমার দ্বারা আমার
সেরেস্তায় প্রস্তুত হইল।

Mahimoy Das.

এ্যাডভোকেট, হাওড়া জাজেস কোর্ট
Enrolment No. WB/1145/2001

২)

Mishra Das
Dillip Das.

টাইপকারক :- Palash Hooley

SALE DEED PLAN

PART OF R.S. DAG NO. 491, L.R. DAG NO. 495, R.S. KHATTIAN NO. 173, L.R.
KHATTIAN NO. 932, 1788 & 4177, MOUZA & G.P. - DUILLYA, J.L. NO. 35,

POLICE STATION - SANKARAI, DISTRICT - HOWRAH

SCALE - 1" = 20'-0"

AREA OF LAND : 00 K 09 CH. 15 SFT. SHOWN IN 'RED' BORDER
TOTAL AREA OF PURCHASERS LAND : 03K - 15CH. 01 SFT.

NAME OF VENDORS : GUNOMONI DAS & OTHERS

NAME OF PURCHASER : BAPAN DAS & OTHERS



Ghanda Patra
Tannoy Das

Mhinmoy Das
বাপন দাস

Kulpa
বাপন দাস
মহালাদেব

বাপন দাস
মহালাদেব

বাপন দাস
মহালাদেব

DRAWN BY
M. K. Das

FORM FOR TEN FINGER IMPRESSION



Left Hand	Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
	Thumb	Fore	Middle	Ring	Little
Right Hand	Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
	Thumb	Fore	Middle	Ring	Little

Signature

Tanmoy Das



Left Hand	Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
	Thumb	Fore	Middle	Ring	Little
Right Hand	Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
	Thumb	Fore	Middle	Ring	Little

Signature

Shrimoy Das



Left Hand	Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
	Thumb	Fore	Middle	Ring	Little
Right Hand	Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
	Thumb	Fore	Middle	Ring	Little

Signature

SPN 175

FORM FOR TEN FINGER IMPRESSION

Left Hand	Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
Right Hand	Thumb	Fore	Middle	Ring	Little

Signature

Geetha R S M S N

Left Hand	Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
Right Hand	Thumb	Fore	Middle	Ring	Little

Signature

BSQ De (M) Mrs H S S: Neel Goudy

Left Hand	Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
Right Hand	Thumb	Fore	Middle	Ring	Little

Signature

BSQ Srinivas O: Neel Goudy

RM FOR TEN FINGER IMPRESSION



Left Hand	Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
Right Hand	Thumb	Fore	Middle	Ring	Little

Signature *Devi* Devi Srinivasan



Left Hand	Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
Right Hand	Thumb	Fore	Middle	Ring	Little

Signature *Chanda Patra*



Left Hand	Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
Right Hand	Thumb	Fore	Middle	Ring	Little

Signature *Kund*

FORM FOR TEN FINGER IMPRESSION

Photo	Left Hand	Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
	Right Hand	Thumb	Fore	Middle	Ring	Little



Signature

Shan Shan Wang

Photo	Left Hand	Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
	Right Hand	Thumb	Fore	Middle	Ring	Little

Signature

Photo	Left Hand	Little	Ring	Middle	Fore	Thumb
	Right Hand	Thumb	Fore	Middle	Ring	Little

Signature

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN No. : 19-201819-021287916-1 Payment Mode : Online Payment
GRN Date: 04/04/2018 18:40:31 Bank : United Bank
BRN : 10298847 BRN Date: 04/04/2018 18:36:40

DEPOSITOR'S DETAILS

Name : BAPAN DAS AND OTHERS Id No. : 05011000093986/4/2018
Contact No. : Mobile No. : +91 9830621873
E-mail : [Query No./Query Year]
Address : DULLYA SANKRAIL HOWRAH 711302
Applicant Name : Mr T Chandra
Office Name :
Office Address :
Status of Depositor : Buyer/Claimants
Purpose of payment / Remarks : Sale, Sale Document Payment No 4

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount [₹]
1	05011000093986/4/2018	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	12156
2	05011000093986/4/2018	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	2668
3	05011000093986/4/2018	Mutation/Conversion -Receipt	0029-00-800-028-27	96
Total				14920

In Words : Rupees Fourteen Thousand Nine Hundred Twenty only



Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue

OFFICE OF THE D.S.R.-I HOWRAH, District Name :Howrah

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 05011000093986/2018

I. Signature of the Person(s)

ion at Private Residence.

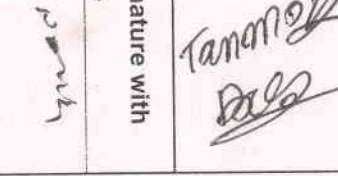
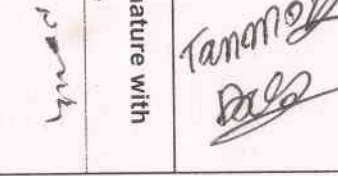
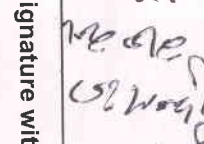
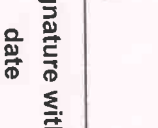








SI No.	Name of the Executant	Category	Finger Print	Signature with date
1	Mr Gunamoni Das Duiilya, P.O:- Duiilya, P.S:- Sankrail, District:- Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302	Seller		 date
2	Mrs Rekha Das Duiilya, P.O:- Duiilya, P.S:- Sankrail, District:- Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302	Seller		 date
3	Mr Kunal Das Duiilya, P.O:- Duiilya, P.S:- Sankrail, District:- Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302	Seller		 date

1. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

SI No.	Name of the Executant	Category	Finger Print	Signature with date
4	Mrs Chhanda Patra Kamrangu, P.O.- Jhorehat, P.S:- Sankrail, District:-Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302	Seller		 Chhanda Patra. date
5	Mr Bapan Das Duillya, P.O:- Duillya, P.S:- Sankrail, District:- Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302	Buyer		 Bapan Das date
6	Mrs Shabha Das Duillya, P.O:- Duillya, P.S:- Sankrail, District:- Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302	Buyer		 Shabha Das date
7	Mrs Rupa Das Duillya, P.O:- Duillya, P.S:- Sankrail, District:- Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302	Buyer		 Rupa Das date



1. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

SI No.	Name of the Executant	Category		Finger Print	Signature with date
8	Mr Mrimmoy Das Duilliya, P.O:- Dulliya, P.S:- Sankrail, District:- Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302	Buyer			 Mrimmoy Das
9	Mrs Sonali Sarkar Dulliya, P.O:- Dulliya, P.S:- Sankrail, District:- Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302	Buyer			 Sonali Sarkar
SI No.	Name of the Executant	Category		Finger Print	Signature with date
10	Mr Tanmay Das Dulliya, P.O:- Dulliya, P.S:- Sankrail, District:- Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302	Buyer			 Tanmay Das
SI No.	Name and Address of identifier		Identifier of		Signature with date
1	Mr Sandip Nandi Son of Mr S K Nandi Howrah Court, P.O:- Howrah, P.S:- Howrah, Howrah, District:-Howrah, West Bengal, India, PIN - 711101		Mr Gunamoni Das, Mrs Rekha Das, Mr Kunal Das, Mrs Chhanda Patra, Mr Bapan Das, Mrs Shaiba Das, Mrs Rupa Das, Mr Mrimmoy Das, Mrs Sonali Sarkar, Mr Tanmay Das		 S. Nandi

(Tapas Dutta)

DISTRICT SUB-
REGISTRAR

OFFICE OF THE D.S.R.-I
HOWRAH

Howrah, West Bengal

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

GUNOMONI DAS
NANDALAL DAS

01/01/1939

Permanent Account Number

BJSPD8046F

गुणोमोनी दास
Signature



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
REKHA DAS
RABIN DAS
02/02/1953
Permanent Account Number
BZIPD1269A

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



Signature

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

KUNAL DAS

SUFAL DAS

08/12/1976

Permanent Account Number

BDMPPD8069A

Signature



आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

CHHANDA PATRA

SUFAL DAS

11/03/1976

Permanent Account Number

BPLPP9523A

Chhanda Patra

Signature



9117 7180 1779

9117 7180 1779

9117 7180 1779

9117 7180 1779



सत्यमेव जयते



आधार

ভারত সরকার

Unique Identification Authority of India
Government of India

ভরিকাক্তির আই ডি/Enrollment No.: 2010/19084/02657

To
সোনালী সরকার
Sonali Sarkar
W/O Swapan Sarkar
BANIPUR
Banipur Haora
West Bengal 711304

15940807



MN159408075DF



আপনার আধার সংখ্যা/ Your Aadhaar No. :

9117 7190 1779

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



সরকার
GOVERNMENT OF INDIA

সোনালী সরকার
Sonali Sarkar
পিতা : ফেলুরাম দাস
Father : Feluram Das
জন্ম বর্ষ / Year of Birth : 1965
মহিলা / Female



9117 7190 1779



আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



ELECTION COMMISSION OF INDIA

ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD

WB/24/169/393593

পরিচয় পত্র

Duplicate

প্রতিরূপ



Elector's Name Rupa Das

নির্বাচকের নাম রুপা দাস

Husband's Name Ram Chandra Das

স্বামীর নাম রাম চন্দ্র দাস

Sex

F

লিঙ্গ

স্ত্রী

Age as on 1.1.2006

36

১.১.২০০৬ এ বয়স

৩৬

8776 2456 0770

address:
Uttar Para Duiya Sankrail Howrah 711302

ঠিকানা:
উত্তর পাড়া দুইয়া সানক্রাইল হাওড়া ৭১১০০২

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer

নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিক

Assembly Constituency: 169-Sankrail (SC)

বিধানসভা নির্বাচন কেন্দ্র : ১৬৯-সানক্রাইল (তপশিলী জাতি)

District:Howrah

জেলা: হাওড়া

Date: 25.03.2006

তারিখ: ২৫.০৩.২০০৬

1140388



ভারতীয় বিনয়িত গৱিচয ঞাধিকৱণ

ভারত সৱকৱ

Unique Identification Authority of India
Government of India

তালিকাত্তিকর আই ডি / Enrollment No.: 2010/19949/01222

To
শিবা দাস
Shaiba Das
W/O Gobinda Das
Dulliya
Dulliya

Haora
West Bengal 711302

47668467



MN476684677FT



আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :

8776 2456 0170

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



ভারত সরকার
Government of India



শিবা দাস
Shaiba Das
পিতা : বলই মারি
Father : BALAI MAJHI
জন্মতারিখ / DOB : 01/01/1970
মহিলা / Female



8776 2456 0170

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



ভারত সরকার
Unique Identification Authority of India
Government of India

তালিকাভুক্তির নম্বর/Enrolment No.: 2010/22479/21141

To
তস্য নাম
Tanmay Das
S/O: Gobinda Das
SHITALA TALA
Dulliya
Howrah Dulliya
West Bengal - 711302
8276053287

Download Date: 22/03/2017

Signature Yield



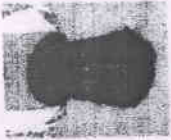
Generation Date: 17/12/2015



আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :
2261 1691 3145
আমার আধার, আমার পরিচয়



ভারত সরকার
Government of India



তস্য নাম
Tanmay Das
জন্মতারিখ/DOB: 01/01/1988
পুরুষ / MALE

2261 1691 3145

আমার আধার, আমার পরিচয়



- তথ্য
- আধার পরিচয়ের প্রমাণ, নাগরিকত্বের প্রমাণ নয়
 - পরিচয়ের প্রমাণ অনলাইন অথোরিটেশন দ্বারা লাভ করন
 - এটি এক ইলেক্ট্রনিক প্রক্রিয়ায় তৈরী পত্র

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.
- This is electronically generated letter.
- আধার সনাত দেশ মান্য।
- আধার ডিজিটাল সরকারী ও বেসরকারী পরিষেবা সঞ্চার সহায়ক হবে।
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.



ভারতীয় বিসিটি সার্ভিস প্রদানকারী
Unique Identification Authority of India

ঠিকানা:
এস/ও: গোবিন্দ দাস, শিতলা তালুকা,
হুইরাহা, হাওড়া,
পশ্চিম বঙ্গ - 711302

Address:
S/O: Gobinda Das, SHITALA
TALA, Dulliya, Howrah,
West Bengal - 711302

2261 1691 3145



help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in



ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

ZTA2346062



নির্বাচকের নাম : মুনায় দাস

Elector's Name : Minmoy Das

পিতার নাম : গোবিন্দ দাস

Father's Name : Gobinda Das

লিঙ্গ/সেক্স : পু/ M

জন্ম তারিখ
Date of Birth : 15/11/1997

ZTA2346062

ঠিকানা:
বখা পাড়া, দুইশালা, সাকরাইল, হাওড়া- 711302

Address:
MADHYA PARA, DHULIYA, SANKRAL,
HOWRAH- 711302

Date: 26/11/2015

173-হাওড়া দক্ষিণ নির্বাচন কেন্দ্রের নির্বাচক
আইকিউসিএসের স্বাক্ষরের অঙ্গীকারিতা
Facsimile Signature of the Electoral
Registration Officer for
173-Howrah Dakshin Constituency

নিম্নের স্বাক্ষরিত স্থান সূত্রে বিকল্পে কোনো পত্র না পাওয়া হলে
স্বাক্ষর সূত্রে যথার্থ পরিচয়না পাওনার জন্য নির্দিষ্ট করে
পরিচয়পত্র সংশ্লিষ্ট স্থান রাখুন।
In case of change in address mention this Card No
in the relevant Form for including your name in the
roll at the changed address and to obtain the card
with same number.

26/11/2015

Major Information of the Deed

Deed No :	I-0501-02531/2018	Date of Registration	24/04/2018
Query No / Year	0501-1000093986/2018	Office where deed is registered	
Query Date	28/03/2018 2:07:30 PM	D.S.R.-I HOWRAH, District: Howrah	
Applicant Name, Address & Other Details	T Chandra Thana : Howrah, District : Howrah, WEST BENGAL, PIN - 711101, Mobile No. : 9830621873, Status :Advocate		
Transaction	Additional Transaction		
[0101] Sale, Sale Document	[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 1]		
Set Forth value	Market Value		
Rs. 1,00,000/-	Rs. 2,62,916/-		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 13,156/- (Article:23)	Rs. 2,668/- (Article:A(1), E, M(b), H)		
Remarks			

Land Details :

District: Howrah, P.S:- Sankrail, Gram Panchayat: DULIYA, Mouza: Duiya

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-495	LR-932	Bastu	Bastu	420 Sq Ft	70,000/-	2,32,916/-	Width of Approach Road: 3 Ft.,
Grand Total :					.9625Dec	70,000 /-	2,32,916 /-	

Structure Details :

Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1	100 Sq Ft.	30,000/-	30,000/-	Structure Type: Structure
Gr. Floor, Area of floor : 100 Sq Ft., Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 5 Years, Roof Type: Tiles Shed, Extent of Completion: Complete					
Total :		100 sq ft	30,000 /-	30,000 /-	

Seller Details :

Sl No	Name, Address, Photo, Finger print and Signature
1	<p>Mr Gunamoni Das Son of Late Nandalal Das Duiya, P.O:- Duiya, P.S:- Sankrail, District:-Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 04/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 22/04/2018 , Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution : 04/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 22/04/2018 , Place : Pvt. Residence</p>

Major Information of the Deed :- I-0501-02531/2018-24/04/2018

2	Mrs Rekha Das (Presentant) Wife of Late Sufal Das Duillya, P.O:- Duillya, P.S:- Sankrail, District:-Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 04/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 22/04/2018 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 04/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 22/04/2018 ,Place : Pvt. Residence
3	Mr Kunal Das Son of Late Sufal Das Duillya, P.O:- Duillya, P.S:- Sankrail, District:-Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 04/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 22/04/2018 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 04/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 22/04/2018 ,Place : Pvt. Residence
4	Mrs Chhanda Patra Wife of Mr Tarun Patra Kamrangu, P.O:- Jhorehat, P.S:- Sankrail, District:-Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 04/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 22/04/2018 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 04/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 22/04/2018 ,Place : Pvt. Residence

Buyer Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	Mr Bapan Das Son of Late Feluram Das Duillya, P.O:- Duillya, P.S:- Sankrail, District:-Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 04/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 22/04/2018 ,Place : Pvt. Residence
2	Mrs Shaiba Das Wife of Late Gobinda Das Duillya, P.O:- Duillya, P.S:- Sankrail, District:-Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 04/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 22/04/2018 ,Place : Pvt. Residence
3	Mrs Rupa Das Wife of Mr Ram Chandra Das Duillya, P.O:- Duillya, P.S:- Sankrail, District:-Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 04/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 22/04/2018 ,Place : Pvt. Residence
4	Mr Mrinmoy Das Son of Late Gobinda Das Duillya, P.O:- Duillya, P.S:- Sankrail, District:-Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 04/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 22/04/2018 ,Place : Pvt. Residence
5	Mrs Sonali Sarkar Wife of Mr Swapan Sarkar Sarkar Duillya, P.O:- Duillya, P.S:- Sankrail, District:-Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 04/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 22/04/2018 ,Place : Pvt. Residence
6	Mr Tanmay Das Son of Late Gobinda Das Duillya, P.O:- Duillya, P.S:- Sankrail, District:-Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 04/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 22/04/2018 ,Place : Pvt. Residence

Major Information of the Deed :- I-0501-02531/2018-24/04/2018

Identifier Details :**Name & address**

Mr Saqddip Nandi
Son of Mr S K Nandi
Howrah Court, P.O:- Howrah, P.S:- Howrah, Howrah, District:-Howrah, West Bengal, India, PIN - 711101, Sex: Male, By
Caste: Hindu, Occupation: Law Clerk, Citizen of: India, Identifier Of Mr Gunamoni Das, Mrs Rekha Das, Mr Kunal Das,
Mrs Chhanda Patra, Mr Bapan Das, Mrs Shaiba Das, Mrs Rupa Das, Mr Mirimoy Das, Mrs Sonali Sarkar, Mr Tanmay
Das

Transfer of property for L1

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Mr Gunamoni Das	Mr Bapan Das-0.0401042 Dec,Mrs Shaiba Das-0.0401042 Dec,Mrs Rupa Das-0.0401042 Dec,Mr Mirimoy Das-0.0401042 Dec,Mrs Sonali Sarkar-0.0401042 Dec,Mr Tanmay Das-0.0401042 Dec
2	Mrs Rekha Das	Mr Bapan Das-0.0401042 Dec,Mrs Shaiba Das-0.0401042 Dec,Mrs Rupa Das-0.0401042 Dec,Mr Mirimoy Das-0.0401042 Dec,Mrs Sonali Sarkar-0.0401042 Dec,Mr Tanmay Das-0.0401042 Dec
3	Mr Kunal Das	Mr Bapan Das-0.0401042 Dec,Mrs Shaiba Das-0.0401042 Dec,Mrs Rupa Das-0.0401042 Dec,Mr Mirimoy Das-0.0401042 Dec,Mrs Sonali Sarkar-0.0401042 Dec,Mr Tanmay Das-0.0401042 Dec
4	Mrs Chhanda Patra	Mr Bapan Das-0.0401042 Dec,Mrs Shaiba Das-0.0401042 Dec,Mrs Rupa Das-0.0401042 Dec,Mr Mirimoy Das-0.0401042 Dec,Mrs Sonali Sarkar-0.0401042 Dec,Mr Tanmay Das-0.0401042 Dec

Transfer of property for S1

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Mr Gunamoni Das	Mr Bapan Das-4.16666667 Sq Ft,Mrs Shaiba Das-4.16666667 Sq Ft,Mrs Rupa Das-4.16666667 Sq Ft,Mr Mirimoy Das-4.16666667 Sq Ft,Mrs Sonali Sarkar-4.16666667 Sq Ft,Mr Tanmay Das-4.16666667 Sq Ft
2	Mrs Rekha Das	Mr Bapan Das-4.16666667 Sq Ft,Mrs Shaiba Das-4.16666667 Sq Ft,Mrs Rupa Das-4.16666667 Sq Ft,Mr Mirimoy Das-4.16666667 Sq Ft,Mrs Sonali Sarkar-4.16666667 Sq Ft,Mr Tanmay Das-4.16666667 Sq Ft
3	Mr Kunal Das	Mr Bapan Das-4.16666667 Sq Ft,Mrs Shaiba Das-4.16666667 Sq Ft,Mrs Rupa Das-4.16666667 Sq Ft,Mr Mirimoy Das-4.16666667 Sq Ft,Mrs Sonali Sarkar-4.16666667 Sq Ft,Mr Tanmay Das-4.16666667 Sq Ft
4	Mrs Chhanda Patra	Mr Bapan Das-4.16666667 Sq Ft,Mrs Shaiba Das-4.16666667 Sq Ft,Mrs Rupa Das-4.16666667 Sq Ft,Mr Mirimoy Das-4.16666667 Sq Ft,Mrs Sonali Sarkar-4.16666667 Sq Ft,Mr Tanmay Das-4.16666667 Sq Ft

Major Information of the Deed :- I-0501-02531/2018-24/04/2018

Land Details as per Land Record

District: Howrah, P.S.: Sankrail, Gram Panchayat: DULIYA, Mouza: Duliya

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land
1	LR Plot No:- 495(Corresponding RS Plot No:- 491), LR Khatian No:- 932	Owner: কল্যাণী দাস, Gurdian কল্যাণী, Address: নিউ, Classification: বালু, Area: 0.05740000 Acre,

Endorsement For Deed Number : 1 - 050102531 / 2018

On 28-03-2018

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 2,62,916/-

Tapas Dutta

Tapas Dutta

DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE D.S.R.-I HOWRAH

Howrah, West Bengal

On 22-04-2018

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 15:00 hrs on 22-04-2018, at the Private residence by Mrs Rekha Das , one of the Executants.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 22/04/2018 by 1. Mr Gunamoni Das, Son of Late Nandalal Das, Duliya, P.O: Duliya, Thana: Sankrail, , Howrah, WEST BENGAL, India, PIN - 711302, by caste Hindu, by Profession Others, 2. Mrs Rekha Das, Wife of Late Sufal Das, Duliya, P.O: Duliya, Thana: Sankrail, , Howrah, WEST BENGAL, India, PIN - 711302, by caste Hindu, by Profession House wife, 3. Mr Kunal Das, Son of Late Sufal Das, Duliya, P.O: Duliya, Thana: Sankrail, , Howrah, WEST BENGAL, India, PIN - 711302, by caste Hindu, by Profession Others, 4. Mrs Chhanda Patra, Wife of Mr Tarun Patra, Kamrangu, P.O: Jhorehat, Thana: Sankrail, Howrah, WEST BENGAL, India, PIN - 711302, by caste Hindu, by Profession House wife, 5. Mr Bapan Das, Son of Late Feluram Das, Duliya, P.O: Duliya, Thana: Sankrail, , Howrah, WEST BENGAL, India, PIN - 711302, by caste Hindu, by Profession Others, 6. Mrs Shaiba Das, Wife of Late Gobinda Das, Duliya, P.O: Duliya, Thana: Sankrail, , Howrah, WEST BENGAL, India, PIN - 711302, by caste Hindu, by Profession Others, 7. Mrs Rupa Das, Wife of Mr Ram Chandra Das, Duliya, P.O: Duliya, Thana: Sankrail, , Howrah, WEST BENGAL, India, PIN - 711302, by caste Hindu, by Profession House wife, 8. Mr Mirimoy Das, Son of Late Gobinda Das, Duliya, P.O: Duliya, Thana: Sankrail, , Howrah, WEST BENGAL, India, PIN - 711302, by caste Hindu, by Profession Others, 9. Mrs Sonali Sarker, Wife of Mr Swapan Sarker, Duliya, P.O: Duliya, Thana: Sankrail, , Howrah, WEST BENGAL, India, PIN - 711302, by caste Hindu, by Profession Others, 10. Mr Tanmay Das, Son of Late Gobinda Das, Duliya, P.O: Duliya, Thana: Sankrail, , Howrah, WEST BENGAL, India, PIN - 711302, by caste Hindu, by Profession Others

Indetified by Mr Sandip Nandi, , Son of Mr S K Nandi, Howrah Court, P O Howrah, Thana: Howrah, , City/Town: HOWRAH, Howrah, WEST BENGAL, India, PIN - 711101, by caste Hindu, by profession Law Clerk

Tapas Dutta

Tapas Dutta

DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE D.S.R.-I HOWRAH

Howrah, West Bengal

Major Information of the Deed :- I-0501-02531/2018-24/04/2018

On 24-04-2018

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 2,668/- (A(1) = Rs 2,629/- ,E = Rs 7/- ,H = Rs 28/- ,M(b) = Rs 4/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 2,668/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB
Online on 04/04/2018 6:36PM with Govt. Ref. No: 192018190212879161 on 04-04-2018, Amount Rs: 2,668/-, Bank:
United Bank (UTBI00CH175), Ref. No. 10298847 on 04-04-2018, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 13,156/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 1,000/-
by online = Rs 12,156/-

Description of Stamp

1. Stamp: Impressed, Serial no 1215, Amount: Rs.1,000/-, Date of Purchase: 04/04/2018, Vendor name: S Mayur
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB
Online on 04/04/2018 6:36PM with Govt. Ref. No: 192018190212879161 on 04-04-2018, Amount Rs: 12,156/-, Bank:
United Bank (UTBI00CH175), Ref. No. 10298847 on 04-04-2018, Head of Account 0030-02-103-003-02

Tapas Dutta

Tapas Dutta

DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE D.S.R.-I HOWRAH

Howrah, West Bengal

Major Information of the Deed :- I-0501-02531/2018-24/04/2018

07/05/2018 Query No:-05011000093986 / 2018 Deed No :I - 050102531 / 2018, Document is digitally signed.

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 0501-2018, Page from 83185 to 83225

being No 050102531 for the year 2018.



Digitally signed by TAPAS DUTTA
Date: 2018.05.07 14:34:48 -07:00
Reason: Digital Signing of Deed.

Tapas Dutta

(Tapas Dutta) 5/7/2018 2:34:42 PM

DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE D.S.R.-I HOWRAH

West Bengal.

(This document is digitally signed.)